

決め手は将来を見越した提案 快適空間で家族時間を楽しむ家

で建てた家

家族構成：夫婦＋子ども2人

建築会社の決め手

友人の家が大竹住建さんで建てていて、とても暖かかったです。大竹社長をはじめスタッフの方々がとても話しやすく、親身に対応してくれて。性能面とコストのバランスが良かったので決めました。

建築会社からの提案・工夫点

太陽光発電システムやオール電化・高性能サッシの採用など、住宅性能を高めて光熱費を軽減させたり、プランの面では収納計画だったり、今だけでなく、将来を見越した提案は安心できました。

[延床面積] 141.59㎡ (42.8坪)
[敷地面積] 251.65㎡ (76.1坪)
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2023年8月
[所在地] 群馬県利根郡



2



3



1

1、2／家族団らんの時間を楽しむ、幅広いフローリングがお洒落なLDK。天井の構造材を現しすることで天井を高く設計。実に開放的
3／キッチン前のカウンターは、リモートで仕事をする際に大活躍
4／重厚感にあふれる外観。太陽光発電パネルを搭載し、家計をサポート
5／玄関は土間収納を採用。スッカリキレイを保つ
6／洗面台の両隣に物入を設置。無駄のない間取りで暮らしやすいそう



6



5



4

電話をする

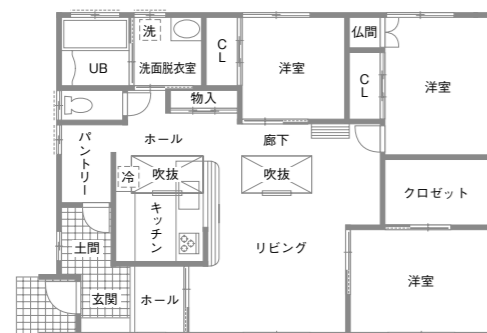
TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>



「家事動線を考えた収納の提案をしてくださいました」とNさん家族。写真左は大竹社長

寒さの厳しい沼田でも快適に過ごす
明るく暖かい室内に愛猫も大満足！



1階



6

Aさんの家づくり

建築会社の決め手

傾斜地や住宅街という敷地環境もあってか、私たちの要望を予算内で叶えるのが難しく困っていました。大竹社長はこれまでの経験から多彩なアイデアを出してくれて私たちの「建てたい家」の姿に寄り添ってくれました。平屋の実績や現実的なプランも決め手です。

完成した家の特徴

特に気に入っているのは、リビングとキッチンに設けた天窗。窓からの光がとても気持ちよく、料理もしやすいです。また、愛猫のための出入口を作ってくれたり、何でも収納できるように可動式の収納棚をつくってくれたり、自由設計で納得の家づくりが叶いました。

住み心地

寒い季節でもエアコンをつけるとすぐ家中が暖まり、切っても暖かいままでとにかく快適なんです。断熱性能が高いからなのか電気代も節約できていますね。要望だった冬の「寒さ」の悩みを解決してくれました！また、暮らしやすいので平屋にして大正解です。

お住まいデータ

延床面積	88.74㎡ (26.8坪)
敷地面積	234.21㎡ (70.8坪)
工法・構造	木造軸組
竣工年月	2020年9月
所在地	群馬県沼田市



7



8

1 / キッチンとリビングに設けた天窗からの採光が心地いい開放的なLDK。白を基調としたコーディネートで、優しい色味のフローリングや造作のカウンターによって、ナチュラルな雰囲気を演出。家事効率に配慮されていて、LDKを家の中心に配置。普段一番多くの時間を過ごすLDKを起点に各部屋を繋げることで移動がラクに。住み心地の面でも寒さに厳しい沼田だが、とても暖かく住みやすいという 2 / 敷地は傾斜地という条件。そんな環境でも暮らしやすくなるように大竹社長と打ち合わせを積み重ねていった。結果、平屋で駐車スペースも確保 3 / 玄関からはリビングとパントリーに繋がる動線を確保。回遊性のある間取りで家事もしやすい 4 / ビタミンカラーの壁紙をあしらった可愛いパントリー。玄関と繋がっているので、買い物帰りやゴミ出しに重宝している 5 / 多趣味なAさんの部屋は収納たっぷり。自分時間を満喫できる場所 6 / 天窗からの光が気持ちいいキッチン。手元が隠せるようにカウンターを高めに設計 7 / キッチン横に収納を設けリビング周りの小物をまとめて収納。洗面へ直線で繋がる動線も便利 8 / リビングの壁面には愛猫のための出入り口を設置。自由に歩き回れるので愛猫も大満足



1



5



4



3



2

電話をする

TEL 0278-25-9192

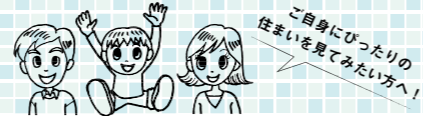
正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎

駐車場あり

予約制



完成見学会

渋川市

3月23日(土)・24日(日)

開催時間 / 10:00 ~ 16:00



POINT

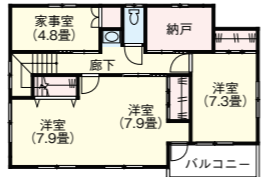
- グレーを基調とした落ち着いた外観
- 家事動線を考えた収納棚のある室内干し
- すっきりと暮らすことを叶えた充実収納

モデルハウスも予約制で見学可能！

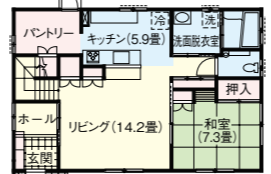


● 延床面積148.00㎡ (44.7坪)

住所 / 群馬県沼田市横塚町1391-1
時間 / 10:00 ~ 16:00 問い合わせ / 左下電話番号まで
※完成見学会のご予約や詳細についてはお電話にてお問い合わせを。
※モデルハウスの見学は上記日程以外でも可能です。



それぞれの時間を大切にできる
プライベートな2階



家族仲を深めるリビング階段と
オープンキッチン



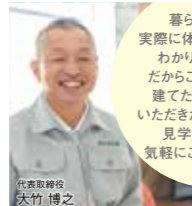
等身大の住まいで暮らしやすさを体感できる、完成見学会を開催予定（予約制）。また本社敷地内のモデルハウスも見学が可能なので、家族みんなで気軽に訪れてみよう！



Plan

高い性能や家事ラクの動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住まいを提供する大竹住建。家事をスムーズにする動線や、地元の気候に合わせた断熱性能をモデルハウスや完成見学会で確認してみてください。



暮らしやすさは実際に体感してみないとわかりづらいもの。だからこそ、私たちが建てた家を見学していただきたいと思います。見学希望の方は気軽にご連絡ください！

大竹住建の暮らしやすさに配慮した家づくり



家事動線を考え、キッチン横にパントリーを配置。ママの好きなことを楽しむ場所に



天気を気にせずに洗濯物を干せるサンルーム。和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ

Cost

総額が分かりやすい コミコミ価格での提案

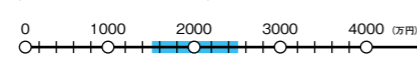
充実の標準仕様を含んだコミコミ価格で提示。別途、必要な諸費用も一緒に教えてくれるので安心。

暮らしやすさへの配慮	安心な建物への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ (2台) システム化粧台 24時間換気システム	建材 ヘーベルパワーボード 三州瓦 ローン相模や お見積りも気軽に 相談してみよう	省エネ設備 省エネ対応 断熱材(アークフォーム) Low-Eペア樹脂サッシ エコキュート 高断熱浴槽 高断熱玄関ドア LED照明	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅ローン保証責任保険料 各種検査費用



Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅ローン保証責任保険料、検査料などを含む

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>

■アフター・保証
(株) 日本住宅保証検査機構、住宅保証機構 (株) による住宅ローン保証責任保険。入居後2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応
■会社概要
(設立) 1989年6月 (創業1956年4月) (資本金) 800万円 (従業員数) 8名 (対応可能工法) 木造軸組 (施工実績) 8棟 (2021年度) (施工エリア) 沼田市、利根郡を中心に、渋川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など (東毛地区を除く) (建設業許可番号) 群馬県知事許可 (般-2) 第2336号 (建築士事務所登録) 二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号 (代表者) 大竹 博之 (他事業内容) リフォーム事業、公共工事 (FAX) 0278-25-9395 (URL) <https://www.ohtakejuken.jp/> (E-mail) contact@ohtakejuken.jp

電話をする

TEL 0278-25-9192

家族とお財布にやさしいエコ住宅 北毛の冬でも快適に笑顔で暮らす家

利根沼田を中心に60年以上の実績を誇る大竹住建は、無理のない予算で笑顔が広がる家づくりを追求する。コストを抑え、高気密・高断熱仕様で寒さの厳しい北毛でも健康的な暖かい住まいを提供。快適に暮らせると同時に光熱費も軽減する賢い住まいだ。また、自社で設計、施工を行うことも大きな特徴。気さくで発想力豊かな大竹社長が、住まい手の思い描く要望を徹底的にサポート。施工現場では、腕利きの職人が細やかな要望まで手仕事で応えてくれる。同社は社長宅をモデルハウスとして公開中。訪れるお客様をおもてなしの心で迎えてくれる。テーマは「家事と暮らしを快適に」。実際に見学することで自分の生活スタイルやイメージがわかり、リアルな住み心地を体感できたと、OB施主からも好評だ。また、3月には完成見学会を開催。気軽に訪れてほしい。

幸せに暮らしてほしいから。家族の健康にも家計にもやさしい家

[得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス